

NAKKILA / LEHTIJAKO

VAAHVIKSTETTUIJEN KAAVA-ALUIDEN AVAINNUMEROT JA RAJAT

1:10 000



NAKKILA

TAAJAMAOSAYLEISKAAVA 2010

1:30 000

56-57
VAHVISTETTU TURUN JA PORIN
LÄÄNHILJUKSESSA 31.5.1993



YLEISKAAVAMERKINNÄT JA MÄÄRÄYKSET:

RAKENTAMISEEN OSOITETUT ALUEET SISÄLTÄVÄT ALUEEN SISÄISET LIIKENNE-VÄYLÄT, PYSÄKÖINTIALUEET SEKA PUUSTO- JA YHDYSKUNTAATEKNISEN HUOLLON ALUEET.

AK	KERROSTALOVALTAISEN ASUNTOALUE.	V	VIHKISTYSALUE.		
AP	PIENTALOVALTAISEN ASUNTOALUE. RAKENHUKSET SAATAVAT OLLA ENINTÄÄN KAKSIKERROKSISET.	V/s	VIHKISTYSALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ SÄILYTETÄÄN, ALUEELLA ON VOHMASSA RAKENNUSLAIN 124 a §:N MUKAINEN TOHNEHDKEKELTO.		
AP-1	NAKKILAN KEHITYSALUEVALTAISEN ASUNTOALUE. ALUEELLE EI SAA MUOOSTAA RAKENNUSLAIN 4 §:N VAHVISTETTUUN TURUN JA PORIN LÄÄNHILJUKSESSA 31.5.1993 VALTATTIEN RUSKALAN ERITASOLITTYMIÄ RAKENTAMISTA. RAKENHUKSET SAATAVAT OLLA ENINTÄÄN KAKSIKERROKSISET.	VU	URHEILU- JA VIHKISTYSPALVELUJEN ALUE.		
09 AP/s	NAKKILAN KEHITYSALUEVALTAISEN ASUNTOALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ SÄILYTETÄÄN. ALUEELLE EI SAA MUOOSTAA RAKENNUSLAIN 4 §:N VAHVISTETTUUN TURUN JA PORIN LÄÄNHILJUKSESSA 31.5.1993 VALTATTIEN RUSKALAN ERITASOLITTYMIÄ RAKENTAMISTA. RAKENHUKSET SAATAVAT OLLA ENINTÄÄN KAKSIKERROKSISET.	RA	LOMA-ASUNTOALUE. KULKEJÄ RAKENNUSPAIKALLE SAA RAKENTAA YHDEN KERROKSLATAAN ENINTÄÄN 100 M ² N SUURUISEN LOMA-ASUNNON, 25 M ² N SUURUISEN SAUNARAKENNUKSEN JA TAIPHELUKSET TALOUSRAKENHUKSET.		
AT/s	NAKKILAN KEHITYSALUEVALTAISEN ASUNTOALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ SÄILYTETÄÄN. ALUEELLE EI SAA MUOOSTAA RAKENNUSLAIN 4 §:N VAHVISTETTUUN TURUN JA PORIN LÄÄNHILJUKSESSA 31.5.1993 VALTATTIEN RUSKALAN ERITASOLITTYMIÄ RAKENTAMISTA. RAKENHUKSET SAATAVAT OLLA ENINTÄÄN KAKSIKERROKSISET.	LM	TIELIHKENTEEN ALUE.		
08 AM	NAKKILAN KEHITYSALUEVALTAISEN ASUNTOALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ SÄILYTETÄÄN. ALUEELLE EI SAA MUOOSTAA RAKENNUSLAIN 4 §:N VAHVISTETTUUN TURUN JA PORIN LÄÄNHILJUKSESSA 31.5.1993 VALTATTIEN RUSKALAN ERITASOLITTYMIÄ RAKENTAMISTA. RAKENHUKSET SAATAVAT OLLA ENINTÄÄN KAKSIKERROKSISET.	LR	RAUTATIELIHKENTEEN ALUE.		
AM/s	NAKKILAN KEHITYSALUEVALTAISEN ASUNTOALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ SÄILYTETÄÄN. ALUEELLE EI SAA MUOOSTAA RAKENNUSLAIN 4 §:N VAHVISTETTUUN TURUN JA PORIN LÄÄNHILJUKSESSA 31.5.1993 VALTATTIEN RUSKALAN ERITASOLITTYMIÄ RAKENTAMISTA. RAKENHUKSET SAATAVAT OLLA ENINTÄÄN KAKSIKERROKSISET.	LV	VESILIHKENTEEN ALUE.		
AM/s	NAKKILAN KEHITYSALUEVALTAISEN ASUNTOALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ SÄILYTETÄÄN. ALUEELLE EI SAA MUOOSTAA RAKENNUSLAIN 4 §:N VAHVISTETTUUN TURUN JA PORIN LÄÄNHILJUKSESSA 31.5.1993 VALTATTIEN RUSKALAN ERITASOLITTYMIÄ RAKENTAMISTA. RAKENHUKSET SAATAVAT OLLA ENINTÄÄN KAKSIKERROKSISET.	ET	YHDYSKUNTAATEKNISEN HUOLLON ALUE.		
AM/s	NAKKILAN KEHITYSALUEVALTAISEN ASUNTOALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ SÄILYTETÄÄN. ALUEELLE EI SAA MUOOSTAA RAKENNUSLAIN 4 §:N VAHVISTETTUUN TURUN JA PORIN LÄÄNHILJUKSESSA 31.5.1993 VALTATTIEN RUSKALAN ERITASOLITTYMIÄ RAKENTAMISTA. RAKENHUKSET SAATAVAT OLLA ENINTÄÄN KAKSIKERROKSISET.	ET-1	YHDYSKUNTAATEKNISEN HUOLLON ALUE. ALUEELLA ON VOHMASSA OLEVIA ASUNNORAKENNUKSIA KORJATA UUDISRAKENTAMISEEN VERRATTAVALLA TAVALLA.		
AM/s	NAKKILAN KEHITYSALUEVALTAISEN ASUNTOALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ SÄILYTETÄÄN. ALUEELLE EI SAA MUOOSTAA RAKENNUSLAIN 4 §:N VAHVISTETTUUN TURUN JA PORIN LÄÄNHILJUKSESSA 31.5.1993 VALTATTIEN RUSKALAN ERITASOLITTYMIÄ RAKENTAMISTA. RAKENHUKSET SAATAVAT OLLA ENINTÄÄN KAKSIKERROKSISET.	EH	HAUTAUSMAA-ALUE.		
AM/s	NAKKILAN KEHITYSALUEVALTAISEN ASUNTOALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ SÄILYTETÄÄN. ALUEELLE EI SAA MUOOSTAA RAKENNUSLAIN 4 §:N VAHVISTETTUUN TURUN JA PORIN LÄÄNHILJUKSESSA 31.5.1993 VALTATTIEN RUSKALAN ERITASOLITTYMIÄ RAKENTAMISTA. RAKENHUKSET SAATAVAT OLLA ENINTÄÄN KAKSIKERROKSISET.	EK	KAATOPAIKKA-ALUE.		
AM/s	NAKKILAN KEHITYSALUEVALTAISEN ASUNTOALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ SÄILYTETÄÄN. ALUEELLE EI SAA MUOOSTAA RAKENNUSLAIN 4 §:N VAHVISTETTUUN TURUN JA PORIN LÄÄNHILJUKSESSA 31.5.1993 VALTATTIEN RUSKALAN ERITASOLITTYMIÄ RAKENTAMISTA. RAKENHUKSET SAATAVAT OLLA ENINTÄÄN KAKSIKERROKSISET.	EO	MAANKAMARAN AINESTEN OTTOALUE.		
AM/s	NAKKILAN KEHITYSALUEVALTAISEN ASUNTOALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ SÄILYTETÄÄN. ALUEELLE EI SAA MUOOSTAA RAKENNUSLAIN 4 §:N VAHVISTETTUUN TURUN JA PORIN LÄÄNHILJUKSESSA 31.5.1993 VALTATTIEN RUSKALAN ERITASOLITTYMIÄ RAKENTAMISTA. RAKENHUKSET SAATAVAT OLLA ENINTÄÄN KAKSIKERROKSISET.	EV	SUOJAVHERALUE.		
AM/s	NAKKILAN KEHITYSALUEVALTAISEN ASUNTOALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ SÄILYTETÄÄN. ALUEELLE EI SAA MUOOSTAA RAKENNUSLAIN 4 §:N VAHVISTETTUUN TURUN JA PORIN LÄÄNHILJUKSESSA 31.5.1993 VALTATTIEN RUSKALAN ERITASOLITTYMIÄ RAKENTAMISTA. RAKENHUKSET SAATAVAT OLLA ENINTÄÄN KAKSIKERROKSISET.	SL	LUONHOINISUOJELUALUE.		
AM/s	NAKKILAN KEHITYSALUEVALTAISEN ASUNTOALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ SÄILYTETÄÄN. ALUEELLE EI SAA MUOOSTAA RAKENNUSLAIN 4 §:N VAHVISTETTUUN TURUN JA PORIN LÄÄNHILJUKSESSA 31.5.1993 VALTATTIEN RUSKALAN ERITASOLITTYMIÄ RAKENTAMISTA. RAKENHUKSET SAATAVAT OLLA ENINTÄÄN KAKSIKERROKSISET.	M	MAA- JA METSATALOUSVALTAISEN ALUE. RAKENNUSPAIKAN ON OLTAVA VÄHINTÄÄN 3000 M ² N SUURUISEN.		
AM/s	NAKKILAN KEHITYSALUEVALTAISEN ASUNTOALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ SÄILYTETÄÄN. ALUEELLE EI SAA MUOOSTAA RAKENNUSLAIN 4 §:N VAHVISTETTUUN TURUN JA PORIN LÄÄNHILJUKSESSA 31.5.1993 VALTATTIEN RUSKALAN ERITASOLITTYMIÄ RAKENTAMISTA. RAKENHUKSET SAATAVAT OLLA ENINTÄÄN KAKSIKERROKSISET.	MT	MAA- JA METSATALOUSALUE. RAKENTAMINEN TULEE SUOJITTAA SITEN, ETTEI YHTEINÄISA PELTOALUEKOHANSAUKSIA PIRSTOTA TAI MUOTOIN KEHÄKKEITÄ VILJELYKOHUKSITTA.		
AM/s	NAKKILAN KEHITYSALUEVALTAISEN ASUNTOALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ SÄILYTETÄÄN. ALUEELLE EI SAA MUOOSTAA RAKENNUSLAIN 4 §:N VAHVISTETTUUN TURUN JA PORIN LÄÄNHILJUKSESSA 31.5.1993 VALTATTIEN RUSKALAN ERITASOLITTYMIÄ RAKENTAMISTA. RAKENHUKSET SAATAVAT OLLA ENINTÄÄN KAKSIKERROKSISET.	MT/s	MAA- JA METSATALOUSALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ SÄILYTETÄÄN. RAKENNUSLAIN 31.1 §:N NOJALLA MÄÄRÄTÄÄN, ETÄ ALUEELLE EI SAA RAKENTAA MITÄ KUN MAA- JA METSATALOITTA PALVELUEVA RAKENHUKSIA. RAKENNUSLAIN 125 §:N NOJALLA MÄÄRÄTÄÄN, ETÄ ALUEEN TOIMINTA JA RAKENTAMINEN TULEE SOPEUTTAA ALUEEN MAISEMALIISIIN JA KULTTUURIHISTORIALIISIIN ARVOIHIN.		
AM/s	NAKKILAN KEHITYSALUEVALTAISEN ASUNTOALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ SÄILYTETÄÄN. ALUEELLE EI SAA MUOOSTAA RAKENNUSLAIN 4 §:N VAHVISTETTUUN TURUN JA PORIN LÄÄNHILJUKSESSA 31.5.1993 VALTATTIEN RUSKALAN ERITASOLITTYMIÄ RAKENTAMISTA. RAKENHUKSET SAATAVAT OLLA ENINTÄÄN KAKSIKERROKSISET.	MU	MAA- JA METSATALOUSVALTAISEN ALUE. ULKOILUN OJAAJAMSTARVETTA TAI YMPÄRISTÖARVOJA RAKENNUSPAIKAN ON OLTAVA VÄHINTÄÄN 3000 M ² N SUURUISEN.		
AM/s	NAKKILAN KEHITYSALUEVALTAISEN ASUNTOALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ SÄILYTETÄÄN. ALUEELLE EI SAA MUOOSTAA RAKENNUSLAIN 4 §:N VAHVISTETTUUN TURUN JA PORIN LÄÄNHILJUKSESSA 31.5.1993 VALTATTIEN RUSKALAN ERITASOLITTYMIÄ RAKENTAMISTA. RAKENHUKSET SAATAVAT OLLA ENINTÄÄN KAKSIKERROKSISET.	MU-1	MAA- JA METSATALOUSVALTAISEN ALUE. ULKOILUN OJAAJAMSTARVETTA TAI YMPÄRISTÖARVOJA. ALUEELLA ON VOHMASSA RAKENNUSLAIN 124 a §:N MUKAINEN TOHNEHDKEKELTO. RAKENNUSLAIN 125 §:N NOJALLA MÄÄRÄTÄÄN, ETÄ ALUEELLE EI SAA RAKENTAA RAKENHUKSIA, OLEMASSA OLEVIA RAKENHUKSIA SAA TEHDÄ KORJAUKSIA UUDISRAKENTAMISEEN VERRATTAVALLA TAVALLA SILLÄ EDELLYTYKSILLÄ, ETÄ POHJATUUKSIKSELLÄ VOHMASSA OSOITTAVA RAKENNUSALUEEN RITTÄVÄ VAKAUSU.		
AM/s	NAKKILAN KEHITYSALUEVALTAISEN ASUNTOALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ SÄILYTETÄÄN. ALUEELLE EI SAA MUOOSTAA RAKENNUSLAIN 4 §:N VAHVISTETTUUN TURUN JA PORIN LÄÄNHILJUKSESSA 31.5.1993 VALTATTIEN RUSKALAN ERITASOLITTYMIÄ RAKENTAMISTA. RAKENHUKSET SAATAVAT OLLA ENINTÄÄN KAKSIKERROKSISET.	W	VESIALUE.		
AM/s	NAKKILAN KEHITYSALUEVALTAISEN ASUNTOALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ SÄILYTETÄÄN. ALUEELLE EI SAA MUOOSTAA RAKENNUSLAIN 4 §:N VAHVISTETTUUN TURUN JA PORIN LÄÄNHILJUKSESSA 31.5.1993 VALTATTIEN RUSKALAN ERITASOLITTYMIÄ RAKENTAMISTA. RAKENHUKSET SAATAVAT OLLA ENINTÄÄN KAKSIKERROKSISET.		OSAYLEISKAAVA-ALUEEN RAJA.		
AM/s	NAKKILAN KEHITYSALUEVALTAISEN ASUNTOALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ SÄILYTETÄÄN. ALUEELLE EI SAA MUOOSTAA RAKENNUSLAIN 4 §:N VAHVISTETTUUN TURUN JA PORIN LÄÄNHILJUKSESSA 31.5.1993 VALTATTIEN RUSKALAN ERITASOLITTYMIÄ RAKENTAMISTA. RAKENHUKSET SAATAVAT OLLA ENINTÄÄN KAKSIKERROKSISET.		ALUEEN RAJA.		
AM/s	NAKKILAN KEHITYSALUEVALTAISEN ASUNTOALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ SÄILYTETÄÄN. ALUEELLE EI SAA MUOOSTAA RAKENNUSLAIN 4 §:N VAHVISTETTUUN TURUN JA PORIN LÄÄNHILJUKSESSA 31.5.1993 VALTATTIEN RUSKALAN ERITASOLITTYMIÄ RAKENTAMISTA. RAKENHUKSET SAATAVAT OLLA ENINTÄÄN KAKSIKERROKSISET.		KOKOOJAVÄYLÄ.		
AM/s	NAKKILAN KEHITYSALUEVALTAISEN ASUNTOALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ SÄILYTETÄÄN. ALUEELLE EI SAA MUOOSTAA RAKENNUSLAIN 4 §:N VAHVISTETTUUN TURUN JA PORIN LÄÄNHILJUKSESSA 31.5.1993 VALTATTIEN RUSKALAN ERITASOLITTYMIÄ RAKENTAMISTA. RAKENHUKSET SAATAVAT OLLA ENINTÄÄN KAKSIKERROKSISET.		ERITASOLITTYMIÄ.		
AM/s	NAKKILAN KEHITYSALUEVALTAISEN ASUNTOALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ SÄILYTETÄÄN. ALUEELLE EI SAA MUOOSTAA RAKENNUSLAIN 4 §:N VAHVISTETTUUN TURUN JA PORIN LÄÄNHILJUKSESSA 31.5.1993 VALTATTIEN RUSKALAN ERITASOLITTYMIÄ RAKENTAMISTA. RAKENHUKSET SAATAVAT OLLA ENINTÄÄN KAKSIKERROKSISET.		ERITASOLITTEYSEN ILMAN LIITTYMIÄ.		
AM/s	NAKKILAN KEHITYSALUEVALTAISEN ASUNTOALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ SÄILYTETÄÄN. ALUEELLE EI SAA MUOOSTAA RAKENNUSLAIN 4 §:N VAHVISTETTUUN TURUN JA PORIN LÄÄNHILJUKSESSA 31.5.1993 VALTATTIEN RUSKALAN ERITASOLITTYMIÄ RAKENTAMISTA. RAKENHUKSET SAATAVAT OLLA ENINTÄÄN KAKSIKERROKSISET.		ULKOILUREITTI.		
AM/s	NAKKILAN KEHITYSALUEVALTAISEN ASUNTOALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ SÄILYTETÄÄN. ALUEELLE EI SAA MUOOSTAA RAKENNUSLAIN 4 §:N VAHVISTETTUUN TURUN JA PORIN LÄÄNHILJUKSESSA 31.5.1993 VALTATTIEN RUSKALAN ERITASOLITTYMIÄ RAKENTAMISTA. RAKENHUKSET SAATAVAT OLLA ENINTÄÄN KAKSIKERROKSISET.		SAHKÖLIIJA.		
AM/s	NAKKILAN KEHITYSALUEVALTAISEN ASUNTOALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ SÄILYTETÄÄN. ALUEELLE EI SAA MUOOSTAA RAKENNUSLAIN 4 §:N VAHVISTETTUUN TURUN JA PORIN LÄÄNHILJUKSESSA 31.5.1993 VALTATTIEN RUSKALAN ERITASOLITTYMIÄ RAKENTAMISTA. RAKENHUKSET SAATAVAT OLLA ENINTÄÄN KAKSIKERROKSISET.		KOHEESEEN LIITETTÄVÄ KIRJAIN TAI NUMEROTUNNUS.		
AM/s	NAKKILAN KEHITYSALUEVALTAISEN ASUNTOALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ SÄILYTETÄÄN. ALUEELLE EI SAA MUOOSTAA RAKENNUSLAIN 4 §:N VAHVISTETTUUN TURUN JA PORIN LÄÄNHILJUKSESSA 31.5.1993 VALTATTIEN RUSKALAN ERITASOLITTYMIÄ RAKENTAMISTA. RAKENHUKSET SAATAVAT OLLA ENINTÄÄN KAKSIKERROKSISET.		TÄRKEÄ POHJAVESIALUE.		
AM/s	NAKKILAN KEHITYSALUEVALTAISEN ASUNTOALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ SÄILYTETÄÄN. ALUEELLE EI SAA MUOOSTAA RAKENNUSLAIN 4 §:N VAHVISTETTUUN TURUN JA PORIN LÄÄNHILJUKSESSA 31.5.1993 VALTATTIEN RUSKALAN ERITASOLITTYMIÄ RAKENTAMISTA. RAKENHUKSET SAATAVAT OLLA ENINTÄÄN KAKSIKERROKSISET.		ARVOKAS KALLIOALUE, MAA-ANIKSEN OTOLTA SUOJELTAVA ALUE.		
AM/s	NAKKILAN KEHITYSALUEVALTAISEN ASUNTOALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ SÄILYTETÄÄN. ALUEELLE EI SAA MUOOSTAA RAKENNUSLAIN 4 §:N VAHVISTETTUUN TURUN JA PORIN LÄÄNHILJUKSESSA 31.5.1993 VALTATTIEN RUSKALAN ERITASOLITTYMIÄ RAKENTAMISTA. RAKENHUKSET SAATAVAT OLLA ENINTÄÄN KAKSIKERROKSISET.		ALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ SÄILYTETÄÄN.		
AM/s	NAKKILAN KEHITYSALUEVALTAISEN ASUNTOALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ SÄILYTETÄÄN. ALUEELLE EI SAA MUOOSTAA RAKENNUSLAIN 4 §:N VAHVISTETTUUN TURUN JA PORIN LÄÄNHILJUKSESSA 31.5.1993 VALTATTIEN RUSKALAN ERITASOLITTYMIÄ RAKENTAMISTA. RAKENHUKSET SAATAVAT OLLA ENINTÄÄN KAKSIKERROKSISET.		SUOJELUKOHOE.		
AM/s	NAKKILAN KEHITYSALUEVALTAISEN ASUNTOALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ SÄILYTETÄÄN. ALUEELLE EI SAA MUOOSTAA RAKENNUSLAIN 4 §:N VAHVISTETTUUN TURUN JA PORIN LÄÄNHILJUKSESSA 31.5.1993 VALTATTIEN RUSKALAN ERITASOLITTYMIÄ RAKENTAMISTA. RAKENHUKSET SAATAVAT OLLA ENINTÄÄN KAKSIKERROKSISET.		VIHKISTYS- JA MATKALUKOHOE.		
AM/s	NAKKILAN KEHITYSALUEVALTAISEN ASUNTOALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ SÄILYTETÄÄN. ALUEELLE EI SAA MUOOSTAA RAKENNUSLAIN 4 §:N VAHVISTETTUUN TURUN JA PORIN LÄÄNHILJUKSESSA 31.5.1993 VALTATTIEN RUSKALAN ERITASOLITTYMIÄ RAKENTAMISTA. RAKENHUKSET SAATAVAT OLLA ENINTÄÄN KAKSIKERROKSISET.		LIHKENNELUALUE.		
AM/s	NAKKILAN KEHITYSALUEVALTAISEN ASUNTOALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ SÄILYTETÄÄN. ALUEELLE EI SAA MUOOSTAA RAKENNUSLAIN 4 §:N VAHVISTETTUUN TURUN JA PORIN LÄÄNHILJUKSESSA 31.5.1993 VALTATTIEN RUSKALAN ERITASOLITTYMIÄ RAKENTAMISTA. RAKENHUKSET SAATAVAT OLLA ENINTÄÄN KAKSIKERROKSISET.		RAKENHUKSIVAHOITUKSESSA SAADAAN KÄYTTÄÄ KORTTELIALUEELLA ENINTÄÄN SEURAVIA KERROS- JA TEHOJKUUSLUKUIJA:		
AM/s	NAKKILAN KEHITYSALUEVALTAISEN ASUNTOALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ SÄILYTETÄÄN. ALUEELLE EI SAA MUOOSTAA RAKENNUSLAIN 4 §:N VAHVISTETTUUN TURUN JA PORIN LÄÄNHILJUKSESSA 31.5.1993 VALTATTIEN RUSKALAN ERITASOLITTYMIÄ RAKENTAMISTA. RAKENHUKSET SAATAVAT OLLA ENINTÄÄN KAKSIKERROKSISET.		KÄYTTÖTARKOITUS	KERROSLUKU	TEHOJKUUSLUKU
AM/s	NAKKILAN KEHITYSALUEVALTAISEN ASUNTOALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ SÄILYTETÄÄN. ALUEELLE EI SAA MUOOSTAA RAKENNUSLAIN 4 §:N VAHVISTETTUUN TURUN JA PORIN LÄÄNHILJUKSESSA 31.5.1993 VALTATTIEN RUSKALAN ERITASOLITTYMIÄ RAKENTAMISTA. RAKENHUKSET SAATAVAT OLLA ENINTÄÄN KAKSIKERROKSISET.		ASUNNOROSTALOT	II	0,4
AM/s	NAKKILAN KEHITYSALUEVALTAISEN ASUNTOALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ SÄILYTETÄÄN. ALUEELLE EI SAA MUOOSTAA RAKENNUSLAIN 4 §:N VAHVISTETTUUN TURUN JA PORIN LÄÄNHILJUKSESSA 31.5.1993 VALTATTIEN RUSKALAN ERITASOLITTYMIÄ RAKENTAMISTA. RAKENHUKSET SAATAVAT OLLA ENINTÄÄN KAKSIKERROKSISET.		ASUNNOROSTALOT	III	0,5
AM/s	NAKKILAN KEHITYSALUEVALTAISEN ASUNTOALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ SÄILYTETÄÄN. ALUEELLE EI SAA MUOOSTAA RAKENNUSLAIN 4 §:N VAHVISTETTUUN TURUN JA PORIN LÄÄNHILJUKSESSA 31.5.1993 VALTATTIEN RUSKALAN ERITASOLITTYMIÄ RAKENTAMISTA. RAKENHUKSET SAATAVAT OLLA ENINTÄÄN KAKSIKERROKSISET.		ASUNNOROSTALOT	II	0,25
AM/s	NAKKILAN KEHITYSALUEVALTAISEN ASUNTOALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ SÄILYTETÄÄN. ALUEELLE EI SAA MUOOSTAA RAKENNUSLAIN 4 §:N VAHVISTETTUUN TURUN JA PORIN LÄÄNHILJUKSESSA 31.5.1993 VALTATTIEN RUSKALAN ERITASOLITTYMIÄ RAKENTAMISTA. RAKENHUKSET SAATAVAT OLLA ENINTÄÄN KAKSIKERROKSISET.		MAATILOJEN TALOUSKESKUKSET	II	0,1
AM/s	NAKKILAN KEHITYSALUEVALTAISEN ASUNTOALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ SÄILYTETÄÄN. ALUEELLE EI SAA MUOOSTAA RAKENNUSLAIN 4 §:N VAHVISTETTUUN TURUN JA PORIN LÄÄNHILJUKSESSA 31.5.1993 VALTATTIEN RUSKALAN ERITASOLITTYMIÄ RAKENTAMISTA. RAKENHUKSET SAATAVAT OLLA ENINTÄÄN KAKSIKERROKSISET.		YLEISET RAKENHUKSET, LIKE- JA TOIMISTORAKENHUKSET	I	0,3
AM/s	NAKKILAN KEHITYSALUEVALTAISEN ASUNTOALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ SÄILYTETÄÄN. ALUEELLE EI SAA MUOOSTAA RAKENNUSLAIN 4 §:N VAHVISTETTUUN TURUN JA PORIN LÄÄNHILJUKSESSA 31.5.1993 VALTATTIEN RUSKALAN ERITASOLITTYMIÄ RAKENTAMISTA. RAKENHUKSET SAATAVAT OLLA ENINTÄÄN KAKSIKERROKSISET.		TEOLLISUUS- JA VARASTORAKENHUKSET	II	0,4
AM/s	NAKKILAN KEHITYSALUEVALTAISEN ASUNTOALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ SÄILYTETÄÄN. ALUEELLE EI SAA MUOOSTAA RAKENNUSLAIN 4 §:N VAHVISTETTUUN TURUN JA PORIN LÄÄNHILJUKSESSA 31.5.1993 VALTATTIEN RUSKALAN ERITASOLITTYMIÄ RAKENTAMISTA. RAKENHUKSET SAATAVAT OLLA ENINTÄÄN KAKSIKERROKSISET.		TEOLLISUUS- JA VARASTORAKENHUKSET	II	0,3
AM/s	NAKKILAN KEHITYSALUEVALTAISEN ASUNTOALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ SÄILYTETÄÄN. ALUEELLE EI SAA MUOOSTAA RAKENNUSLAIN 4 §:N VAHVISTETTUUN TURUN JA PORIN LÄÄNHILJUKSESSA 31.5.1993 VALTATTIEN RUSKALAN ERITASOLITTYMIÄ RAKENTAMISTA. RAKENHUKSET SAATAVAT OLLA ENINTÄÄN KAKSIKERROKSISET.		TEOLLISUUS- JA VARASTORAKENHUKSET	II	0,4
AM/s	NAKKILAN KEHITYSALUEVALTAISEN ASUNTOALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ SÄILYTETÄÄN. ALUEELLE EI SAA MUOOSTAA RAKENNUSLAIN 4 §:N VAHVISTETTUUN TURUN JA PORIN LÄÄNHILJUKSESSA 31.5.1993 VALTATTIEN RUSKALAN ERITASOLITTYMIÄ RAKENTAMISTA. RAKENHUKSET SAATAVAT OLLA ENINTÄÄN KAKSIKERROKSISET.		RAJA, JONKA MERKIN OSOITTAMALLA PUOLELLA YLEISKAAVA-ALUEITA, RAKENNUSKAAROJA JA HIIEN MUUTOKSIA EI OLE ALISTETTAVA VAHVISTETTAVAKSI.		
AM/s	NAKKILAN KEHITYSALUEVALTAISEN ASUNTOALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ SÄILYTETÄÄN. ALUEELLE EI SAA MUOOSTAA RAKENNUSLAIN 4 §:N VAHVISTETTUUN TURUN JA PORIN LÄÄNHILJUKSESSA 31.5.1993 VALTATTIEN RUSKALAN ERITASOLITTYMIÄ RAKENTAMISTA. RAKENHUKSET SAATAVAT OLLA ENINTÄÄN KAKSIKERROKSISET.		OSAYLEISKAAVA-ALUE, JOTA VAHVISTAMINEN EI KOSKE.		

Huomattavat vielä asemakaavoittamattomat OYK 2010 aluevaraukset

LIITE 1
NAKKILAN TAAJAMAOSAYLEISKAAVAN VIELÄ ASEMAKAAVOITTAMATTOMAT ALUEVARAUKSET - päällekkäin asemakaavayhdistelmä ja osayleiskaava 2010