NAKKILA

TAAJAMAOSAYLEISKAAVA JA OSAYLEISKAAVAN TARKISTUS
OIKEUSVAIKUTTEINEN 11.5.2015
1:10 000

YLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

Alueiden käytön kehittämistavoitemerkinnät:

YHDYSKUNTARAKENTEEN LAAJENEMISSUUNTA.
Merkinnällä on osoitettu pientalovaltaisen asuntoalueen pitkän aikavälin laajenemissuunta.

ALUEEN TIIVISTÄMIS-/EHEYTTÄMISTARVE.

OHJEELLINEN/VAIHTOEHTOINEN TIELINJAUS.

TIELIIKENTEEN YHTEYSTARVE.

KEVYEN LIIKENTEEN YHTEYSTARVE.
Yhteystarpeen ensisijaisena tavoitteena on osoittaa ne yhteysvälit, joilla kevyen liikenteen olosuhteita tulisi parantaa erityisesti turvallisuuden ja esteettömyyden näkökulmasta. Yhteystarve ei välttämättä tarkoita uutta kevyen liikenteen väylää, vaan se voidaan toteuttaa esimerkiksi yksityisteiden kautta kulkevana yhteytenä.

VIHERYHTEYSTARVE.

me — MELUNTORJUNTATARVE.
Mikäli valtatien tai rautatien varrelle suunnitellaan sijoitettavaksi uusia melulle herkkiä toimintoja, on asemakaavoituksessa ja rakennussuunnittelussa otettava huomioon meluntorjunta siten, että valtioneuvoston päätöksen mukaiset melutason ohjearvot eivät ylity sisätiloissa eivätkä oleskeluun tarkoitetuilla ulkoalueilla. Alueen asemakaavoituksen pohjaksi on laadittava tarvittaessa meluselvitys.

tä — TÄRINÄRISKIVYÖHYKE.
Aluetta asemakaavoitettaessa tai rakentamistoimenpiteitä suunniteltaessa on alueen rakentamiskelpoisuus tutkittava tärinämittauksin.

Alueiden erityisominaisuudet:

ma — VALTAKUNNALLISESTI JA / TAI MAAKUNNALLISESTI MERKITTÄVÄ RAKENNETTU KULTTUURIYPÄRISTÖ.
Alueen suunnittelussa, rakentamisessa ja käytössä on edistettävä kulttuuriympäristön arvojen säilymistä. Alueella tapahtuva uudis- ja korjausrakentaminen ja muut suoritettavat toimenpiteet on sopeutettava kulttuuriympäristön ominaispiirteisiin ja maisemallisiin arvoihin. Erityistä huomiota tulee kiinnittää rakennusten sijoitteluun, mittakaavaan, mittasuhteisiin ja materiaalivalintoihin. Museoviranomaiselle on varattava mahdollisuus antaa lausunto aluetta koskevista suunnitelmista.

Merkinnällä on osoitettu seuraavat valtakunnallisesti merkittävät rakennetut kulttuuri-ympäristöt:
1. Anolan kartano. Päärakennus, karjasuojat, meijeri, kartanopuisto ja Kirkkosaari;
2. Nakkilan kirkko ympäristöineen. Kirkko, seurakuntakeskus, hautausmaa, lainajyvästön makasiini ja entinen kunnanlääkärin asuintalo; 3. J.W. Suomisen nahkatehdas ja Koskilinna. Tehdasrakennukset, entinen työväen asuntola, konttorirakennus ja asuinrakennus (Koskilinna) puistoineen; 4. Lammaistenlahden kulttuurimaisema. Huovintie, Lammaisten kylän talonpoikaistalot sekä voimalaitos.

Merkinnällä on osoitettu seuraavat maakunnallisesti merkittävät rakennetut kulttuuriympäristöt:
5. Seuraintalo Karhula ja asuinrakennus Koivurinne; 6. Nakkilan rautatieasema, rautatierakennukset ja tiilinen myllyrakennus; 7. Nakkilan keskustan vanhat liikerakennukset (entinen apteekki, Penttalan sisarusten matkustajakoti ja kauppana toiminut Rambergin talo (Jokela); 8. Työväentalo Koti; 9. Nakkilan kotiseutumuseo; 10. Villilän kartanon miljöö; 11. Kirkkosaari (kuuluu valtakunnallisesti merkittävään rakennettuun kulttuuriympäristöön. Kartalla osa kohdetta nro 1); 12. Mäkelä; 13. Penttala; 14. Viikari; 15. Pämppi; 16. Uuloo; 17. Harjavallan voimalaitos; 18. Masia kylä (Yli-Kurittu, Talonpoika, Sillankorva, Lahdenranta, Kaapeli); 19. Myllärinkylä (Rantanen, Koskinen, Pietilä (Vaahteramäki) ja Nissilä); 20. Ruhade (Puonti, Ranta-ahde, Leppäkoski, Knuutila ja Vappula), 21. Ruskilan kivisilta; 22. Leistilän ja Tattaran kylät (Jaakola, Osalan vanha kauppa, Tonttisillankorva, Uusi-Huovari ja vanha paloasema, Kuja-Kares, Lind, Mattila, Nissilä, Vanha-Lampola, Vanha-Huovari ja Yrjälä ja Tattarasta: koulu, osuusmeijeri, Knihti, Puosi, Vähä-Teinilä ja Mäkelä).

1 — SUOJELTAVA RAKENNUS.
Maankäyttö- ja rakennuslain 41 §:n 2 momentin perusteella määrätään, että arvokasta rakennuskantaa ei saa purkaa. Aluetta tai kohdetta koskevan toimenpiteen tai suunnittelun tulee olla kokonaisuuden säilyttämistä turvaavia. Rakennuksissa suoritettavien muutos- tai korjaustöiden tulee olla sellaisia, että rakennusten rakennustaiteellisesti ja taajamakuvan kannalta merkittävä luonne säilyy. Uudisrakentaminen on sovitettava huolella kulttuuri-ympäristön ominaispiirteisiin. Alueeseen kohdistuvien toimenpiteiden yhteydessä tulee varata museoviranomaiselle mahdollisuus lausunnon antamiseen. Museoviranomaiselle on varattava mahdollisuus antaa lausunto kohdetta koskevista suunnitelmista ja merkittävästi muuttavista toimenpiteistä. Numerointi viittaa osayleiskaavaselostuksen arvokohteiden luetteloon.
Merkinnällä on osoitettu valtakunnallisesti ja maakunnallisesti arvokkaat rakennukset sekä paikallisesti arvokkaat A-luokan kohteet:
1. Santaportti, 2. Anola ja Kyrkholm (Anolan kartano), 3. Mäenrinta, 4. Mattila, 5. Koskenranta I, 6. Pohjanpuisto, kotiseutumuseo, 7. Viikari, 8. Härmälä, 9. Takala (Kukonharja), 10. Mäkinen I, 11. Uusi-Koittola, 12. Leppäkorpi, 13. Pämppi, 14. Leppäranta, 15. Luotola, 16. Harjavallan voimalaitos / Lammaistenkoski, 17. Laaksonen I, 18. Kotiranta I, 19. Pere, 20. Uuloo, 21. Nissilä, 22. Vanha-Lampola, 23. Tonttisillankorva, 24. Kylä-Käki, 25. Ala-Kranni, 26. Yrjälä, 27. Ahjola II, 28. Ranta-Kares, 29. Lehmus/ Lind, 30. Uusi-Huovari, 31. Jaakkolan tila, 32. Suomalainen, 33. Sillankorva (Masia), 34. Lahdenranta, 35. Tervasmäki, 36. Talonpoika, 37. Ainola, 38. Rahkonen perintötalo, 39. Perä-Kurittu (Pohjonen), 40. Yli-Kurittu (Kylä-Kurittu), 41. Uusi-Vankka, 42. Jokela, 43. Lehto (Masia), 44. Kaapeli, 45. Koskinen (Myllärinkylä), 46. Vaahteramäki (Pietilä), 47. Nissilä (kutsutaan Mäkitalo), 48. Penttala, 49. Seurojentalo Karhula, 50. Pappila, 51. Työväentalo Koti, 52. Koskilinna, 53. Koskilinna II, Pappila, Kivisilta, 54. Vasara II, 55. Sähkömuuntaja, 56. Kirkkomaa, 57. kirkkomaa, Juustomeijerimuseo, 58. Puonti, 59. Ranta-ahde, 60. Vappula, 61. Mikola, 62. Korpiranta, 63. Knuutila, 64. Tuomisto, 65. Nikki, 66. Rantamäki (Penttala), 67. Mäkelä (Soinila), 68. Mäki-Teinilä, 69. Vähä-Teinilä, 70. Koivula (Tattara), 71. Sillankorva (Tattara), 72, Puosi, 73. Sillanniska, 74. Unkuri, 75. Tattaran koulu (Koulu I), 76. Kotivainio (Tattara), 77. Tuora-Ojala, 78. Koivikko II, 79. Viikkalan koulu, 80. Villilän kartano, 81. Koivisto (Anola), 82. Korpela, 83. Ahola, 84. Santala, 85. Ruskilan ala-aste, 86. Lääkärintalo, 87. Vanha paloasema.

88 — SUOJELTAVA RAKENNUS.
Arvokkaan rakennuskannan säilyminen on suotavaa, merkinnällä osoitettua kohdetta ei saa ilman pakottavaa syytä purkaa. Aluetta tai kohdetta koskevan toimenpiteen tai suunnittelun tulee olla kokonaisuuden säilyttämistä turvaavia. Rakennuksissa suoritettavien muutos- tai korjaustöiden tulee olla sellaisia, että rakennusten rakennustaiteellisesti ja taajamakuvan kannalta merkittävä luonne säilyy. Uudisrakentaminen on sovitettava huolella kulttuuri-ympäristön ominaispiirteisiin. Alueeseen kohdistuvien toimenpiteiden yhteydessä tulee varata museoviranomaiselle mahdollisuus lausunnon antamiseen. Museoviranomaiselle on varattava mahdollisuus antaa lausunto kohdetta koskevista suunnitelmista ja merkittävästi muuttavista toimenpiteistä. Numerointi viittaa osayleiskaavaselostuksen arvokohteiden luetteloon.
Merkinnällä on osoitettu paikallisesti arvokkaat B-luokan kohteet:
88. Naski, 89. Koivistoinen, 90. Aho (Arantila), 91. Koskitörmä, 92. Kajaani, 93. Kari, 94. Laine, 95. Mäkelä (Kukonharja), 96. Kukonharjan koulu, 97. Tyni (Kukonharja), 98. Klomsi, 99. Aalto (Lammainen),100. Haavisto III, 101. Nurmela, 102. Kattila (Nurmi II), 103. Kataja,104. Mäki (Lanne), 105. Osala, 106. Salonoja, 108. Nakkilan mylly,Myllylä, 109. Kivekäs,110. Lepola, 111. Kylä-Vankka, 112. Metsämaa, kunnantalo,113. Rantanen, 114. Vuohimäki I, 115. Rautatiealue, Nakkilan rautatieasema, 116. Anttila, 117. Koivurinne, 118. Vuori, 119. Pakkala, 121. Mäntysaari, 122. Paasinmäki, 123. Ollila, 124. Aikala,125. Klasi, 126. Yli-Aarikka, 127. Vähä-Aarikka, 128. Pyhäkorpi, 129. Ketonen (Äröntie), 130. Hyppinki (Vanhainkoti), 131. Sainio, 132. Tyni (Ruskela), 133. Isoperä, 134. Alanko, 135. Peltonen, 136. Hakala (Tattara), 137. Nakkilan osuusmeijeri, 138. Knihti, 139. Aho (Tattara), 140. Ilomäki, 141. Kurru, 142. Levonmäki, 143. Hakanen, 144. Mäkitorppa (Rajala), 145. Mäki-Knuuteri, 146. Vanhasaksankorva (Saksankorva), 147. Franssinsilta, 148. Ruskilan kivisilta, 149. Keskilä, 150. Kirjasto (pankkiviinikka), 151. Viinikanrinne, 152. Viinikanrinne I, 153. Yhteiskoulu ja lukio, 154. Kirkonseudun koulu, 155. Vesitorni, 156. Pankkitontti.

MERKITTÄVÄ HISTORIALLINEN TIELINJA
Tie- tai katuympäristön uudis- ja korjausrakentaminen, tien korjaustoimenpiteet sekä ympäristönhoito tulee sopeuttaa tien varren kyläkuvaan ja maisemaan. Valtakunnallisesti tai maakunnallisesti merkittävään tielinjaan kohdistuvien toimenpiteiden yhteydessä tulee varata museoviranomaiselle mahdollisuus lausunnon antamiseen.
Merkinnällä on osoitettu valtakunnallisesti merkittävä Huovintie; osa keskiaikaista Turku - Ulvila - Pohjanmaa -maantietä, ja maakunnallisesti merkittävä historiallinen tielinja Hormistontie.

SM — KIINTEÄ MUINAISJÄÄNNÖS.
Muinaismuistolain (295/63) rauhoittama kiinteä muinaisjäännös. Alueen kaivaminen, peittäminen, muuttaminen, vahingoittaminen, poistaminen ja muu siihen kajoaminen on muinaismuistolain nojalla kielletty. Aluetta koskevista suunnitelmista tulee pyytää Satakunnan Museon lausunto.
1. Päivärinta; 2. Aarikankallio; 3. Onnela; 4. Pikatienvarsi; 5. Pimeäkorpi; 6. Viita; 7. Luikko; 8. Saksankivi; 9. Huovintie; 10. Anola; 11. Hepokorpi; 12. Mikkola; 13. Tarvala; 14. Santikko; 15. Sipilä; 16. Keskimäki; 17. Levomäki; 18. Kurru; 19. Vilenin metsä; 20. Kankerin metsäpalsta; 21. Isopere III; 22. Kukonharja ja 23. Klomsi; 24. Ampumarata; 25. Viikkala; 26. Kukonharjan kylätontti; 27. Valjala.

1 — KULTTUURIPERINTÖKOHDE. HISTORIALLINEN KYLÄN- TAI TILANPAIKKA.
Suunnittelussa tulee huomioida alueen historialliset erityispiirteet. Aluetta koskevista suunnitelmista tulee pyytää Satakunnan Museon lausunto.
Merkinnällä on osoitettu: 1. Arantila; 2. Kirkkosaari; 3. Lammainen; 4. Lautila; 5. Leistilä; 6. Masia; 7. Myllärinkylä; 8. Nakkila; 9. Ruhattu; 10. Ruskila; 11. Soinila; 12. Tattara ja 13. Villilä.

ge — ARVOKAS HARJUALUE TAI MUU GEOLOGINEN MUODOSTUMA.
Maa-ainesten otto ja muu maanpinnan muuttaminen, joka vaarantaa alueen luonnonarvojen ja/tai maisema-arvojen säilymisen on alueella kielletty.
Merkinnällä on osoitettu maakunnallisesti merkittävät Kallionaronkallion ja Viikkalan kallioalueet sekä Anolan geologinen muodostuma, ja paikallisesti merkittävät Aarikankallion ja Pakkalan-kallion maisemallisesti ja geologisesti arvokkaat kallioalueet.

pv — TÄRKEÄ TAI VEDEN HANKINTAAN SOVELTUVA POHJAVESIALUE.
Alueella tulee kiinnittää erityistä huomiota pohjaveden suojelemiseen. Pohjavesialueella rakentamista ja muuta maankäyttöä rajoittavat ympäristönsuojelunlain mukainen pohjaveden pilaamiskielto ja vesilain mukainen pohjavesiesiintymän laadun, määrän ja käyttökelpoisuuden heikentämistä koskeva vesitaloushankkeen yleinen luvanvaraisuus. Öljysäiliöt on sijoitettava rakennusten sisätiloihin tai katettuun suoja-altaaseen, jonka tilavuus vastaa vähintään varastoitavan öljyn enimmäismäärää. Rakentaminen, ojitukset ja maankaivu on tehtävä siten, ettei aiheudu pohjaveden laatumuutoksia tai pysyviä muutoksia pohjaveden korkeuteen. Jätevesien imeyttäminen maaperään on kielletty. Maa-ainesten ottoa ei saa ulottaa neljää metriä lähemmäs pohjaveden pintaa. Vanhoilla ottamisalueilla tulee maisemointi hoitaa siten, että pohjaveden laatu pysyy hyvänä.
Merkinnällä on osoitettu I luokan pohjavesialueet Viikkala-Pirilä ja Haistila-Ravanni.

nat — NATURA 2000 -VERKOSTOON KUULUVA TAI EHDOTETTU ALUE.
Merkinnällä on osoitettu Pirilänkosken Natura-alueeseen kuuluva Kukonharja-Lammainen (FI0200045) ja Protson-Uudenlevonsuon lettosuo (FI0200182).

luo-1 — LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE.
Uhanalaisen lajin, liito-oravan, esiintymisalue.
Alueella on kiellettyä liito-oravan lisääntymis- ja levähdyspaikan hävittäminen ja heikentäminen.Alueen suunnittelussa on lisäksi huomioitava, että liito-oravalle jätetään riittävät lisääntymis-, ruokailu- ja liikkumisalueet sekä yhtenäiset kulku-yhteydet alueen sisällä ja sen ulkopuolelle.

luo-2 — LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE.
Metsälain, luonnonsuojelulain tai vesilain mukainen erityisen tärkeä elinympäristö. Alueet pyritään säilyttämään rakentamattomina.

sv — SUOJAVYÖHYKE.
Kemikaaleja varastoivan tai käyttävän tuotantolaitoksen suojavyöhyke. Kemikaaliriskille alttiiden toimintojen sijoittamisesta vyöhykkeelle tulee pyytää pelastusviranomaisen ja Turvallisuus- ja kemikaaliviraston lausunto. Alueelle ei tule osoittaa uutta pientalorakentamista ennen kuin riskiä aiheuttava toiminta on päättynyt. Alueen asemakaavaa muutettaessa tulee laatia turvallisuusarvio.
Merkintä on osoitettu Ruskilaan ja Lammaisiin.

VALTAKUNNALLISESTI JA/TAI MAAKUNNALLISESTI MERKITTÄVÄ KULTTUURIMAISEMA.
Alueen rakentaminen tulee sopeuttaa maisemallisiin ja kulttuurihistoriallisiin arvoihin; yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on kiinnitettävä erityistä huomiota rakennuskannan sijoitteluun ja rakentamistapaan. Avoimessa viljelymaisemassa uudisrakentaminen sijoitetaan ensisijaisesti olemassa olevan rakennuskannan yhteyteen tai metsäsaarekkeisiin. Maisemaa rajaavat metsänreunat säilytetään ehyenä.

PAIKALLISESTI MERKITTÄVÄ YMPÄRISTÖ.
Alueen rakentaminen tulee sopeuttaa maisemallisiin ja kulttuurihistoriallisiin arvoihin; yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on kiinnitettävä erityistä huomiota rakennuskannan sijoitteluun ja rakentamistapaan.
Merkinnällä on osoitettu Mäkirinnantien peltomaisema ja metsän reunavyöhyke Viikkalassa ja Maksasuon räme; Viikkalan jälleenrakennuskauden asuinalue; Präskintien varren yhtenäinen 1950-luvun asuinalue; Arantilan 1960-1970 -lukujen vaihteessa kaavoitettu asuinalue; Lammaisten Kissakujan varrella oleva vanha asutus; Kissakuja 2:n päässä Bäckin tilalta aukeava peltomaisema; Rapakonmäen muinaismuistojen lähiympäristö ja lehtohaavikko; Ruskilasta Tervasmäkeen johtavan tien varren vanha asutus; Selkätien ympäristön retkeily- ja ulkoilualueet; Uudenlevon-Protson lettosuo ja lehto sekä luonnontilaisen kaltainen lehtokorpi.

Alueiden käyttötarkoitukset:

AK — KERROSTALOVALTAINEN ASUNTOALUE.

AL — ASUIN-, LIIKE- JA TOIMISTORAKENNUSTEN ALUE.

AP — PIENTALOVALTAINEN ASUNTOALUE.
Rakennukset saavat olla enintään kaksikerroksisia.

AP-2 — PIENTALOVALTAINEN ASUNTOALUE.
Merkinnällä on osoitettu olemassa olevia asuinrakennusten rakennuspaikkoja asema-kaavoitettavaksi tarkoitetun alueen ulkopuolella.
Rakennukset saavat olla enintään kaksiasuntoisia ja enintään kaksikerroksisia.

ATY — PIENTALOVALTAINEN ASUNTOALUE, JOLLE SAA SIJOITTAA YMPÄRISTÖHÄIRIÖITÄ AIHEUTTAMATTOMIA TYÖTILOJA.
Alue on tarkoitettu asuntoalueeksi, jolla on mahdollista yhdistää samalla rakennuspaikalla asuminen ja työ-/harrastetilat. Alueelle ei saa sijoittaa toimintoja, jotka aiheuttavat vaaraa maaperän tai pohjaveden pilaantumiselle.Alueelle saadaan sijoittaa työtiloja, jotka eivät aiheuta ympäristöön melua, tärinää, ilman pilaantumista, merkittävästi raskasta liikennettä tai muuta häiriötä. Alueen asemakaavoituksessa on kiinnitettävä erityistä huomiota rakentamisen sopeutumiseen maisemaan, rakennusten sijoitteluun ja mittakaavaan sekä alueen asumisviihtyvyyteen. Rakennukset saavat olla enintään kaksikerroksisia.
Alueelle ei saa sijoittaa maaperän tai pohjaveden pilaantumisvaaraa aiheuttavaa toimintaa.

AT — KYLÄALUE.
Merkinnällä on osoitettu kyläalueet, joille saa sijoittaa asumista, maatalouden tilakeskuksia, palveluja sekä tuotanto- ja työtiloja, jotka eivät aiheuta ympäristöön melua, tärinää, ilman pilaantumista, merkittävästi raskasta liikennettä tai muuta häiriötä. Uudisrakennukset on sovitettava huolellisesti maisemaan ja kyläkuvaan. Rakennukset saavat olla enintään kaksikerroksisia.

AM — MAATILAN TALOUSKESKUS.
Rakennuspaikalle saa rakentaa enintään kaksi asuinrakennusta. Rakennukset saavat olla enintään kaksikerroksisia.

C — KESKUSTATOIMINTOJEN ALUE.
Merkinnällä on osoitettu ydinkeskusta, jolla pääasiallisia toimintoja ovat palvelut ja hallinto, keskustaan soveltuva asuminen ja ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomat työpaikkatoiminnat sekä näihin liittyvät yhdyskuntateknisen huollon alueet sekä liikenne- ja virkistysalueet. Alueelle saa sijoittaa paikallisesti merkittäviä vähittäiskaupan suuryksiköitä. Alueen suunnittelussa tulee kiinnittää erityistä huomiota keskusta-asumisen mahdollisuuksien lisäämiseen, kevyen liikenteen ja joukkoliikenteen toimivuuteen ja turvallisuuteen. Asemakaavoituksessa on huomioitava rautatien lisäraiteen vaatima tilavaraus ja liityntä-pysäköinnin tarpeet.

P — PALVELUJEN JA HALLINNON ALUE.
Keskustan eritasoliittymän eteläpuolisille alueille saa sijoittaa paikallisesti merkittäviä paljon tilaa vaativan erikoistavaran kaupan suuryksiköitä, esim. auto-, rauta-, huonekalu-, puutarha- ja maatalouskauppaa

PY — JULKISTEN PALVELUJEN JA HALLINNON ALUE.

TP — TYÖPAIKKA-ALUE.
Alue on tarkoitettu ympäristöhäiriöitä aiheuttamattomille työpaikkatoiminnoille. Alueelle saa sijoittaa paikallisesti merkittäviä paljon tilaa vaativan erikoistavaran kaupan suuryksiköitä,esim. auto-, rauta-, huonekalu-, puutarha- ja maatalouskauppaa. Alueiden asemakaavoituksessa on kiinnitettävä erityistä huomiota rakentamisen ja pysäköintialueiden sopeuttamiseen avoimeen peltomaisemaan.

T — TEOLLISUUS- JA VARASTOALUE.
Alueelle ei saa sijoittaa maaperän tai pohjaveden pilaantumisvaaraa aiheuttavaa toimintaa.

TY — TEOLLISUUSALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ ASETTAA TOIMINNAN LAADULLE ERITYISIÄ VAATIMUKSIA.
Alueelle voidaan sijoittaa tuotanto- ja työtiloja, jotka eivät aiheuta ympäristöön melua, tärinää, ilman pilaantumista, merkittävästi raskasta liikennettä tai muuta häiriötä. Alueelle sijoittuva toiminta ei saa aiheuttaa ulkopuolisille alueille valtioneuvoston päätöksen mukaisia melutason ohjearvoja.
Alueelle ei saa sijoittaa maaperän tai pohjaveden pilaantumisvaaraa aiheuttavaa toimintaa

V — VIRKISTYSALUE.

V-1 — VIRKISTYSALUE.
Maisemaa muuttavaa maanrakennustyötä, puiden kaatamista tai muuta näihin verrattavaa toimenpidettä ei saa suorittaa ilman lupaa MRL:n 128 §:n mukaista maisematyölupaa. Kokemäenjoen rannat ovat paikoin sortumaherkkiä; alueelle ei saa sijoittaa uudisrakentamista (MRL 43.2 §). Olemassa olevia rakennuksia saa korjata ja laajentaa sillä edellytyksellä, että rakennuspaikan riittävä vakavuus voidaan osoittaa pohjatutkimuksilla.
Merkinnällä on osoitettu Kokemäenjoen rantojen virkistysalueita.

RA — LOMA-ASUNTOALUE.
Alue on tarkoitettu asemakaavoitettavaksi tai ranta-asemakaavoitettavaksi. Rakennuspaikalle saa rakentaa enintään yhden loma-asunnon, saunarakennuksen ja talousrakennuksia.

RL — LEIRINTÄALUE.
Alue on tarkoitettu asemakaavoitettavaksi telttailu- ja leirintäalueeksi, jolle saa sijoittaa telttailu-alueen lisäksi myös pienehköjä majoitusrakennuksia, huoltorakennuksia ja asuntovaunuja. Rakentamisen määrä, sijoittelu ja rakentamistapa tulee sopeuttaa luonnonympäristön, maiseman ja rakennetun kulttuuriympäristön arvoihin.

LT — YLEISEN TIEN ALUE.

E — ERITYISALUE.
Merkinnällä on osoitettu entinen kaatopaikka.

ET — YHDYSKUNTATEKNISEN HUOLLON ALUE.
Alueella saa sijaita myös kytkinkentät ja kaapelijärjestelyt.

ET-1 — YHDYSKUNTATEKNISEN HUOLLON ALUE.
Alueella olemassa olevia asuinrakennuksia saa korjata ja laajentaa.
Merkinnällä on osoitettu Harjavallan voimalaitoksen alue.

EN — ENERGIAHUOLLON ALUE.
Merkinnällä on osoitettu muuntoasema Soinilassa.

EO — MAA-AINESTEN OTTOALUE.
Alueella noudatetaan maa-ainesten oton yleissuunnitelmaa. Alueen käytön loppuessa tulee huolehtia alueen maisemoinnista ja suunnitella alueen tulevat käyttötarpeet. Viikkala-Pirilän ja Haistila-Ravannin pohjavesialueille sijoittuvilla maa-ainesten ottoalueilla ottamistoiminta liittyy alueen maisemointiin ja kunnostustarpeeseen.

EO-1 — MAA-AINESTEN OTTOALUE.
Merkinnällä on osoitettu Kurkelansuon turvetuotantoalue.

EH — HAUTAUSMAA-ALUE.

EV — SUOJAVIHERALUE.

SL — LUONNONSUOJELUALUE.
Alueelle ei saa rakentaa (MRL 43.2§).
Merkinnällä on osoitettu Ruskilankoski, Takaveräjänojansuu, Kukkaskoski, Arantilankoski, Pirilänkoski-Paratiisi ja Protson-Uudenlevonsuon lettosuo.

SM — MUINAISMUISTOALUE.
Penttalan muinaisjäännösalue. Rautakautinen kalmisto ja mahdollinen asuinpaikka. Muinaismuistolain (295/63) rauhoittama kiinteä muinaisjäännös. Alueen kaivaminen, peittä-minen, muuttaminen, poistaminen ja muu siihen kajoaminen on kielletty. Aluetta koskevista suunnitelmista tai maanrakennustoimenpiteistä on pyydettävä museoviranomaisen lausunto.

M — MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE.
Alue on tarkoitettu pääasiassa maa- ja metsätalouskäyttöön. Uusi asuinrakentaminen on sijoitettava olemassa olevan asutuksen tai tiestön yhteyteen pääkäyttötarkoitusta vaikeutta-matta. Aluetta voidaan käyttää ulkoiluun ja virkistykseen pääkäyttötarkoitusta vaikeuttamatta.

MT — MAATALOUSALUE.
Alue on tarkoitettu pääasiassa maatalouskäyttöön. Rakentaminen tulee sijoittaa siten, ettei yhtenäisiä peltoaluekokonaisuuksia pirstota tai muutoin heikennetä viljelyolosuhteita.

MA — MAISEMALLISESTI ARVOKAS PELTOALUE.
Alueiden säilyminen avoimina ja viljelykäytössä on maisemakuvan kannalta tärkeää. Alueella on sallittua vain maatalouteen liittyvä rakentaminen, joka tulee sijoittaa huolellisesti arvokkaaseen maisemaan, olevien rakennusten yhteyteen tai metsän reunaan siten, että rakennukset eivät sulje avoimia näkymiä. Sijoitettaessa rakennuksia metsän ja pellon vaihettumisvyöhykkeelle on pidettävä huoli siitä, että maisemallisesti arvokas metsänreuna säilyy ehyenä. Ympäristöhoidossa ja tienparannushankkeissa tulee edistää alueen kulttuuriympäristöarvojen säilymistä.

MU — MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE, JOLLA ON ERITYISTÄ ULKOILUN OHJAAMISTARVETTA.
Alueella on maa-ainesten ottaminen kielletty luonnonympäristön arvojen ja maisema-arvojen takia. Alueella on merkittäviä kallioalueita, maisemallista arvoa Leistilänjärven kulttuurimaise-maa rajaavana selänteenä ja alue on virkistyskäytön kannalta merkittävä. Alueen virkistys-käyttöä tulisi kehittää kokonaisuutena Ulvilan Massin ulkoilualueen kanssa.
Merkinnällä on osoitettu ulkoiluun käytetty metsäselänne Leistilänjärven pohjoispuolella.

MU-1 — MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE, JOLLA ON ERITYISTÄ ULKOILUN OHJAAMISTARVETTA TAI YMPÄRISTÖARVOJA.
Maisemaa muuttavaa maanrakennustyötä, puiden kaatamista tai muuta näihin verrattavaa toimenpidettä ei saa suorittaa ilman MRL:n 128 §:n mukaista maisematyölupaa. Kokemäenjoen rannat ovat paikoin sortumaherkkiä; alueelle ei saa sijoittaa uudisrakentamista (MRL 43.2 §). Olemassa olevia rakennuksia saa korjata ja laajentaa sillä edellytyksellä, että rakennuspaikan riittävä vakavuus voidaan osoittaa pohjatutkimuksilla.
Merkinnällä on osoitettu Kokemäenjoen rantojen maa- ja metsätalousvaltaisia alueita.

MY — MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE, JOLLA ON ERITYISIÄ YMPÄRISTÖARVOJA.
Merkinnällä on osoitettu Leistilänjärven kulttuurimaisemaan liittyvä reunavyöhyke.
Alueella on maa-ainesten ottaminen kielletty luonnonympäristön arvojen ja maisema-arvojen takia. Alueella on merkittäviä kallioalueita ja maisemallista arvoa Leistilänjärven kulttuuri-maisemaa rajaavana selänteenä.
Merkinnällä on osoitettu Leistilänjärven kulttuurimaisemaan liittyvä reunavyöhyke.

W — VESIALUE.

/s — ALUE, JOLLA YMPÄRISTÖ SÄILYTETÄÄN.
Alueen kulttuurihistoriallisesti merkittävä rakennuskanta ja ympäristö säilytetään. Yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa uudis- ja korjausrakentaminen on sopeutettava rakennustavaltaan ja sijainniltaan olemassa olevaan rakennuskantaan ja ympäristöön siten, että alueen kulttuurihistoriallisesti merkittävät ominaispiirteet säilyvät.

/sy — ALUE, JONKA RAKENTAMINEN SOPEUTETAAN YMPÄRISTÖÖN.
Alueet sijoittuvat maisemallisesti herkille kohdille. Alueelle on asemakaavoituksen yhteydessä laadittava yksityiskohtaisemmat rakentamistapaohjeet, jotka ohjaavat rakennusten ulkomuotoa, mittasuhteita, väritystä, julkisivumateriaalia ja pihatilojen jäsentelyä sekä rakennetun ympäristön rajautumista maisemaan.

/tot-1 — TOTEUTTAMISJÄRJESTYS
Numero tot-tunnuksen perässä osoittaa pientaloasumiseen osoitettujen alueiden keskinäisen toteuttamisjärjestyksen. Toisijaiseksi osoitetut alueet voidaan osoittaa asumiseen vain, jos ensisijaisesti pientaloasumiseen osoitetut alueet ovat pääosin toteutettuja.

Kohde- ja viivamerkinnät:

1. — VIRKISTYS-/MATKAILUKOHDE.
Merkinnällä on osoitettu 1. Arantila; 2. Kistu; 3. Pämppi; 4. Ruskila ja 5. Tyni.

et — YHDYSKUNTATEKNISESTÄ HUOLTOA PALVELEVA KOHDE.
Merkinnällä on osoitettu ylävesisäiliö Masiassa.

ea — AMPUMARADAN UUSI SIJAINTI.

rp — MATKAILUPALVELUJEN KOHDE.
Merkinnällä on osoitettu Arantilankosken rannassa olemassa oleva palvelujen alue.

pl — *LÄHIPALVELUJEN ALUE.*
Merkinnällä osoitetaan pääasiassa yhdyskuntarakenteen sisäisiä, päivittäiskäytössä olevien julkisten tai yksityisten palvelutoimintojen likimääräinen sijoittaminen. Asemakaavoitettaessa eri palvelujen tarvitsemat tilat sijoitetaan niin, että tilojen yhteis- tai vuorottaiskäyttö on mahdollista.

kem — VAARALLISIA KEMIKAALEJA VARASTOIVA TAI VALMISTAVA LAITOS.
Mekinnällä on osoitettu olemassa oleva kemikaaleja varastoiva tai valmistava laitos. Aluetta ympäröi Turvallisuus- ja kemikaaliviraston määrittämä konsultointivyöhyke (500 m), jota koskee suojavyöhykkeen (sv) kaavamääräys.

VENESATAMA / VENEVALKAMA / VENEEN LASKUPAIKKA.

vt — KAKSIAJORATAINEN VALTATIE.

vt — KAKSIAJORATAISEKSI PARANNETTAVA VALTATIE.
Valtatien varren maankäyttöä suunniteltaessa ja toteutettaessa tulee varautua tiealueen levenemiseen ja liittymien poistamiseen. Kaksiajorataiselle valtatielle pääsy tapahtuu pääasiassa eritasoliittymien kautta ja paikalliselle ja kevyelle liikenteelle tulee osoittaa erilliset rinnakkaisväylät. Katkoviivat merkinnän ympärillä osoittaa valtatien ohjeellisen suoja-alueen.

st/pk — SEUTUTIE/PÄÄKATU.

yt/kk — YHDYSTIE/KOKOOJAKATU.

OHJEELLINEN / VAIHTOEHTOINEN RINNAKKAISTIE.
Merkinnällä on osoitettu valtatien parantamisesta ja liittymien vähentämisestä aiheutuvat rinnakkaistieyhteydet, jotka palvelevat pääasiassa paikallista liikennettä ja turvaavat liiken-teen sujuvuuden poikkeustilanteissa. Rinnakkaistie voi toteutua yksityisteinä, katuna tai maantienä. Rinnakkaistien tarkempi linjaus määritetään valtatien parantamisen suunnittelun yhteydessä.

ERITASOLIITTYMÄ.

UUSI ERITASOLIITTYMÄ.

OHJEELLINEN UUSI ERITASOLIITTYMÄ.

ERITASORISTEYS ILMAN LIITTYMÄÄ.

UUSI ERITASORISTEYS ILMAN LIITTYMÄÄ.

UUSI LIIKENNEPAIKKAVARAUS.

PARANNETTAVA RATA.
Radan varren maankäyttöä suunniteltaessa ja toteutettaessa on varattava tila mahdolliselle kaksoisraiteelle. Radan läheisyydessä on voimassa MRL 43 §:n mukainen ehdollinen rakentamisrajoitus. Tasoristeykset pyritään tulevassa suunnittelussa eritasoistamaan.

UUSI ULKOILUREITTI.

ULKOILUREITTI.

MELONTAREITTI.

KEVYEN LIIKENTEEN REITTI.

UUSI KEVYEN LIIKENTEEN REITTI.

Z — VOIMALINJA.

Z — UUSI OHJEELLINEN VOIMALINJA.

Z — PARANNETTAVA VOIMALINJA.

V — YHDYSVESIJOHTO.

j — SIIRTOVIEMÄRI.

! — MAHDOLLISESTI PILAANTUNEET MAA-ALUEET.
Kohde, jonka pilaantuneisuus on tutkittava asemakaavoituksen yhteydessä tai ennen rakentamistoimenpiteisiin ryhtymistä. Tarvittaessa pilaantunut alue kunnostettava ennen rakentamistoimenpiteisiin ryhtymistä.

Ympäristömuutoksia kuvaavat merkinnät:

NYKYISELLÄÄN SÄILYVÄT ALUEET.
(Käyttötarkoituksen kirjaintunnus ja väri).

UUDET JA OLENNAISESTI MUUTTUVAT ALUEET.
(Käyttötarkoituksen kirjaintunnus ja väri).
Alueet on tarkoitettu asemakaavoitettavaksi. Alueiden maankäyttö tulee muuttumaan merkittävästi suhteessa nykyiseen käyttöön.
Pääosa valtatien 2 länsipuolisista uusista rakentamiseen tarkoitetuista alueista voidaan toteuttaa vasta Ruskilan eritasoliittymän toteuttamisen jälkeen tai kun alueen liikenne voidaan järjestää muulla tavalla, joka turvaa valtatien 2 pitkänmatkaisen liikenteen suju-vuuden sekä valtatielle 2 liittyvän liikenteen sujuvuuden ja liikenneturvallisuuden.

PIENIN TOIMENPITEIN KEHITETTÄVÄT ALUEET.
(Käyttötarkoituksen kirjaintunnus ja väri).
Alueet ovat potentiaalisia täydennysrakentamisen alueita.

/res1 — RESERVIALUE.
(Käyttötarkoituksen kirjaintunnus ja väri).
Merkinnällä osoitetaan alueet, jotka asemakaavoitetaan kaavan tavoitevuoden 2034 jälkeen.
Numero res-tunnuksen perässä osoittaa reservialueiden keskinäisen toteuttamisjärjestyksen.

NYKYISET TIET JA LINJAT.

UUDET TIET JA LINJAT.

se-1 — 20 M SELVITYSALUEEN ULKOPUOLELLA KULKEVA VIIVA.
Valtatien liittymän tyyppi määritellään nelikaistaistamisen yhteydessä.

Piirtotekniset merkinät:

KUNNAN RAJA.

YLEISKAAVA-ALUEEN RAJA.

ALUEEN RAJA.

OSA-ALUEEN RAJA.

OHJEELLINEN ALUEEN TAI OSA-ALUEEN RAJA.

NAK — KUNNAN NIMI.

YLEISMÄÄRÄYKSET:

Nakkilan taajama kuuluu maakunnalliseen, Kokemäenjokilaakson monikeskuksiseen kaupunkikehittämisen kohdevyöhykkeeseen. Keskustan ja Ruskilan taajaman yhdyskuntarakenteen kehittämisessä tulee selvittää yhdyskuntarakenteen tiivistämisen ja eheyttämisen mahdollisuudet raideliikenteen toimintaedellytysten paranta-miseksi.

Maa-ainesten otto on MU ja MY -alueella kiellettyä, lukuun ottamatta kotitarveottoa, koska ottamisesta aiheutuu maa-aineslain 3 §:n mukaisia seurauksia kuten maiseman tai luonnonympäristön arvojen turmeltumista ja haittaa kaavoitukselle. Alueelle kohdistuu seudullisen kehityksen myötä yhdyskuntarakenteen laajenemispainetta. MU-alueet liittyvät seudullisesti merkittävään Massin ulkoilualueeseen pohjoisessa.

Tulvaherkkiä vesistöjä alueella ovat Kokemäenjoki, Tattaranjoki ja Palojoki. Tulvaherkkien vesistöjen läheisyyteen rakennettaessa tulee selvittää ja huomioida suunnittelussa vesistön tulvakorkeus.

Hulevesivirtaamien kasvua tulee ehkäistä, jotta virtaamavaihtelut ojissa jäisivät mahdollisimman nykytilan k altaisiksi ja eroosiohaitat vähäisiksi. Asemakaavoituksessa tulee tarvittaessa osoittaa alueellisille hulevesien hallintajärjestelmille soveltuvat sijoituspaikat ja mitoitus sekä ohjeistaa kortteli- ja/tai tonttikohtaista hulevesien hallintaa.

Pääosa valtatien 2 länsipuolisista uusista rakentamiseen tarkoitetuista alueista voidaan toteuttaa vasta Ruskilan eritasoliittymän toteuttamisen jälkeen tai kun alueen liikenne voidaan järjestää muulla tavalla, joka turvaa valtatien 2 pitkänmatkaisen liikenteen sujuvuuden sekä valtatielle 2 liittyvän liikenteen sujuvuuden ja liikenneturvallisuuden.

FCG SUUNNITTELU JA TEKNIIKKA OY

Pääsuunnittelija:	Tarkastanut:	Hyväksynyt:
Johanna Närhi arkkitehti YKS-490		
Helena Ylinen arkkitehti SAFA YKS-305	Maritta Heinilä arkkitehti SAFA YKS-506	Tuomas Miettinen Aluepäällikkö

NAKKILA Taajamaosayleiskaava ja osayleiskaavan tarkistus	Nähtävillä MRA 30 §: 27.9. - 31.10.2012 MRA 27 §: 6.6.-5.7.2013 MRA 27 §: 9.1.-7.2.2014 MRA 27 §: 25.9.-27.10.2014 Valtuusto
FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy Pyhäjärvenkatu 1, 33200 Tampere Puh. 0104090 www.fcg.fi	Suunnitteluala, työnumero ja piirustuksen numero 1:10000 YKS P11420P004 901 Tiedosto Nakkila_3näht kaava.dwg
Päiväys 11.5.2015 Pääsuunn. Helena Ylinen, arkkitehti SAFA YKS-305 Hyv. Tuomas Miettinen, DI, aluepäällikkö	Suunn./Piirt. Pekka Seppänen, Minttu Kervinen Tarkastaja Maritta Heinilä, arkkitehti SAFA YKS-506 Yhteyshenkilö Helena Ylinen A S