Nakkilan kunta, Rakennusvalvonta

Rakennustarkastaja Jouni Luojus

Päätöspäivämäärä 04.11.2026

Asianumero

Rakentamislupa (RakL 43 §) 531-2026-31

Rakennuspaikka

531-402-1-260

Harjuntie 18

29250 NAKKILA

Asemakaava

TY-1

Asian vireilletulo

03.11.2026

Toimenpide

Muu korjaus- ja muutostyö

Valmistakan ja -piipun asennus.

Suunnittelijat

Vastuualue	Vastuuhenkilö	Vaativuus
Pääsuunnittelija	Aavanen Joni Antero	Tavanomainen
Rakennussuunnittelija	Aavanen Joni Antero	Tavanomainen

Päätös

Hyväksytty

Perustelut

Naapurien kuuleminen on rakentamishankkeen vähäisyys ja sijainti huomioon ottaen naapurien edun kannalta ilmeisen tarpeetonta.

Vaativuus

Tavanomainen

Rakenteellinen paloturvallisuus

Teollisuushalli, P3

Asiakirjat ja selvitykset

Asemapiirros: Asemapiirros

Julkisivupiirustus: Julkisivupiirustus

Todistus hallintaoikeudesta: Jäljennös kauppakirjasta tai muusta luovutuskirjasta

Pohjapiirustus: Pohjapiirustus

CV

Tutkintotodistus

Muu pätevyystodistus

Leikkauspiirustus: Leikkauspiirustus

Muu pääpiirustus: hormileikkaus

Lupamääräykset

Takan ja hormin perustusten rakenteellinen kantavuus on tarkistettava asiantuntijan toimesta.

Tulisijat ja hormit tulee asentaa palomääräysten ja tuotteen valmistajan antamia suojaetäisyyksiä noudattaen.

Savupiippu sekä siihen liitettävän tulisijan liitin- ja yhdyshormin tulee liitoksineen muodostaa paloturvallinen ja toimiva kokonaisuus.

Rakennus varustettava Ympäristöministeriön asetuksen 1007/2017 mukaisilla seinä- ja lapetikkailla.

Rakennustyöt on tämän rakentamisluvan perusteella aloitettava kolmen vuoden kuluessa luvan lainvoimaiseksi tulemisesta. Lupa raukeaa, mikäli sen voimassaoloa ei jatketa oikeudellisten edellytysten niin salliessa. Työ on saatettava loppuun viiden vuoden kuluessa rakentamisluvan lainvoimaiseksi tulemisesta. Lupa raukeaa, mikäli sen voimassaoloaikaa ei pidennetä sen voimassaoloaikana.

Ennen rakennustyön tai kunkin työvaiheen aloittamista on ilmoitettava:

Vastaava työnjohtaja

Kohteessa on rakennustyön edistymisen mukaan pidettävä vähintään seuraavat katselmukset ja tarkastukset:

Aloitusilmoitus

Loppukatselmus

Toimivallan peruste

Nakkilan kunnan hallintosääntö (Kv 16.12.2024 § 40§)

Sovelletut oikeusohjeet

RakL 42§, RakL 63§, RakL 70§, RakL 77§, RakL 79§

Päätös on allekirjoitettu sähköisesti

Julkaisupäivä

Nähtävilläolopaikka

Nakkilan kunnan yleinen tietoverkko www.nakkila.fi

Päätöksestä perittävä kunnan hyväksymän taksan mukainen lupa- ja valvontamaksu

110.00 euroa

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tekijälle. Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen asiasta tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä. Mikäli päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan, katsotaan asiakirja annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Muiden katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on asetettu yleisesti nähtäväksi Nakkilan kunnan verkkosivuille. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa päätöksen tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta.
Päätöksen antopäivä on 05.11.2026 (päätöstä seuraava päivä)
Päätös on lainvoimainen 15.12.2026 (päätöksestä seuraava päivä + 7+30vrk ja pyhät huomioitava)

Päätöksen tekijälle osoitettu kirjallinen oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan tai tämän valtuuttaman asiamiehen toimitettava Nakkilan kunnan rakennustarkastajalle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen rakennusvalvontatoimiston aukioloajan päättymistä. Rakennusvalvontaviraston aukioloaika klo 9:00–15:00.

Osoite ja muut yhteystiedot oikaisuvaatimuksen toimittamiselle:
Nakkilan kunta/rakennustarkastaja
PL 50, 29251 Nakkila
Rakennustarkastustoimiston käyntiosoite Porintie 11
jouni.luojus@nakkila.fi
Puhelinnumero: 044 7475883.

Oikeudesta tehdä oikaisuvaatimus lupapäätökseen säädetään rakentamislaissa (179–183 §.)

Oikaisuvaatimuskirjelmä ja sen toimittaminen:

Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava:

- päätös, johon vaaditaan oikaisua, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä laillisilla perusteilla sitä vaaditaan.
- Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin sen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.
- Kirjelmässä on mainittava oikaisuvaatimuksen tekijän, ja jos hän ei ole allekirjoittaja, myös allekirjoittajan nimi, asuinkunta ja postiosoite sekä puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoitukset voidaan toimittaa.
- Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjästä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Oikaisuvaatimus lähetetään ja sähköinen viesti toimitetaan viranomaiselle aina lähettäjän omalla vastuulla. Asiakirjan katsotaan saapuneen viranomaiseen sinä päivänä, jona asiakirja on annettu viranomaiselle. Postitse lähetetyn asiakirjan saapumispäiväksi katsotaan se päivä, jona lähetys on saapunut viranomaisen postilokeroon tai viranomaiselle on toimitettu ilmoitus lähetyksen saapumisesta postiyritykseen. Sähköisen viestin (faksin tai sähköpostin) katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Oikaisuvaatimukseen annettuun päätökseen saa hakea muutosta valittamalla siten kuin rakentamislaissa sekä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetussa laissa säädetään.

Oikaisuvaatimus julkisoikeudellisesta maksusta
Lupamaksua ja valvontamaksua koskevassa muutoksenhaussa noudatetaan lupapäätöksen muutoksenhaun kanssa samaa menettelyä rakennusvalvontaviranomaisen taksan tulkintaan liittyen.

Oikaisuvaatimuskäsittely on maksutonta.

Rakennusvalvontaviranomaisen taksaan perustuvan suoraan ulosottokelpoisen saatavan maksusta on mahdollista tehdä perustevalitus Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle. Perustevalitusaika on viisi vuotta sitä seuranneen vuoden alusta, jona maksu on määrätty tai maksuunpantu.