

Nakkilan kunta, Rakennusvalvonta

Rakennustarkastaja Jouni Luojus

Päätöspäivämäärä 11.05.2026

Asianumero

Rakentamislupa (RakL 43 §) 531-2026-12

Rakennuspaikka

531-409-2-229

Siilotie 8

29250 NAKKILA

Asemakaava

KTY

Asian vireilletulo

20.04.2026

Toimenpide

Kooltaan vähintään 30 neliometriä tai 120 kuutiometriä oleva rakennus Rakennetaan kerrosalaltaan 150 m² kokoinen hiekkavarasto kunnan teknisen varikon piha-alueelle. Rakennusta tullaan käyttämään kunnan katujen hiekoitussepin varastointirakennuksena. Kyseessä on kylmä varastorakennus. Rakennuksen perustukset ja tuki- / perusmuurit toteutetaan betonirakenteisina ja kattorakenteet ns. tuoteosakauppana valmistuotantoa hyödyntäen. Kattorakenteeksi on ajateltu esim. Landtek Oy:n tai vastaavan valmistamia sinkittyjä teräskaarirakenteita, joiden päälle asennettaisiin saman toimittajan toimittama, polysterikankaasta valmistettu katemateriaali.

Suunnittelijat

Vastuualue	Vastuhenkilö	Vaativuus
Pääsuunnittelija	Aleksi Tatu Gabriel Laine	Tavanomainen
Rakennesuunnittelija	Jussi Kaappo Laine	Tavanomainen

Päätös

Hyväksytty

Perustelut

Uuden rakennuksen rakentaminen (RakL 42§).

Naapurit (Rn:o 10:117 ja 2:209) on kuultu hankkeeseen liittyen. Naapureilta ei saapunut muistutuksia määräaikaan 08.05.2026 mennessä (RakL 63§).

Vaativuus

Tavanomainen

Rakenteellinen paloturvallisuus

Hiekkavarasto, P3

Asiakirjat ja selvitykset

Asemapiirros

Julkisivut, pohjakuva, leikkaus

Julkisivujen väriyysuunnitelma

Perustussuunnitelmat

Tutkintotodistus, rakennesuunnittelija

CV, rakennesuunnittelija

Lupamääräykset

Ennen rakennustyön tai kunkin työvaiheen aloittamista on ilmoitettava:

Vastaava työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on:

Selvitys rakennuspaikan perustamis- ja pohjaolosuhteista

Rakennesuunnitelmat

Kohteessa on rakennustyön edistymisen mukaan pidettävä vähintään

seuraavat katselmukset ja tarkastukset:

Aloituseroitus

Sijaintikatselmus

Rakennekatselmus

Käyttöönottokatselmus

Loppukatselmus

Toimivallan peruste

Nakkilan kunnan hallintosäätö (Kv 16.12.2024 § 40§)

Sovelletut oikeusohjeet

RakL 42 §, 44 §, 63 §, 78 §

Päätös on allekirjoitettu sähköisesti

Julkaisupäivä

Nähtävilläolopaikka

Nakkilan kunnan yleinen tietoverkko www.nakkila.fi

Päätöksestä perittävä kunnan hyväksymän taksan mukainen lupa- ja valvontamaksu

507.50 euroa

Muutoksenhaku

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksella. Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tekijälle. Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen asiasta tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettamisestä. Mikäli päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan, katsotaan asiakirja annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettamisestä, jollei muuta näytetä. Muiden katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on asetettu yleisesti nähtäväksi Nakkilan kunnan verkkosivuille. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa päätöksen tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta.

Päätöksen antopäivä on 12.05.2026 (päätöstä seuraava päivä)

Päätös on lainvoimainen 18.06.2026 (päätöksestä seuraava päivä + 7+30vrk ja pyhät huomioitava)

Päätöksen tekijälle osoitettu kirjallinen oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan tai tämän valtuuttaman asiamiehen toimitettava Nakkilan kunnan rakennustarkastajalle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen rakennusvalvontatoimiston aukioloajan päättymistä. Rakennusvalvontaviraston aukioloaika klo 9:00–15:00.

Osoite ja muut yhteystiedot oikaisuvaatimuksen toimittamiselle:

Nakkilan kunta/rakennustarkastaja
PL 50, 29251 Nakkila
Rakennustarkastustoimiston käyntiosoite Porintie 11
jouni.luojus@nakkila.fi
Puhelinnumero: 044 7475883.

Oikeudesta tehdä oikaisuvaatimus lupapäätökseen säädetään rakentamislaisissa (179–183 §.)

Oikaisuvaatimuskirjelmä ja sen toimittaminen:

Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava:

- päätös, johon vaaditaan oikaisua, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä laillisilla perusteilla sitä vaaditaan.
- Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin sen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.
- Kirjelmässä on mainittava oikaisuvaatimuksen tekijän, ja jos hän ei ole allekirjoittaja, myös allekirjoittajan nimi, asuinkunta ja postiosoite sekä puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoitukset voidaan toimittaa.
- Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjästä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Oikaisuvaatimus lähetetään ja sähköinen viesti toimitetaan viranomaiselle aina lähettäjän omalla vastuulla. Asiakirjan katsotaan saapuneen viranomaiseen sinä päivänä, jona asiakirja on annettu viranomaiselle. Postitse lähetetyn asiakirjan saapumispäiväksi katsotaan se päivä, jona lähetys on saapunut viranomaisen postilokeroon tai viranomaiselle on toimitettu ilmoitus lähetyksen saapumisesta postiyritykseen. Sähköisen viestin (faksin tai sähköpostin) katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä.

Oikaisuvaatimukseen annettuun päätökseen saa hakea muutosta valittamalla siten kuin rakentamislaisissa sekä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetussa laissa säädetään.

Oikaisuvaatimus julkisoikeudellisesta maksusta

Lupamaksua ja valvontamaksua koskevassa muutoksenhaussa noudatetaan lupapäätöksen muutoksenhaun kanssa samaa menettelyä rakennusvalvontaviranomaisen taksan tulkintaan liittyen.

Oikaisuvaatimuskäsittely on maksutonta.

Rakennusvalvontaviranomaisen taksaan perustuvan suoraan ulosottokelpoisen saatavan maksusta on mahdollista tehdä perustevalitus Hämeenlinnan hallinto-oikeudelle. Perustevalitusaika on viisi vuotta sitä seuranneen vuoden alusta, jona maksu on määrätty tai maksuunpantu.