

NAKKILAN KUNTA

TAAJAMAOSAYLEISKAAVAN MUUTOS 2, RAJAMÄKI

LUONNOS 20.11.2024 1:10 000

YLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

EN-aur

ENERGIAHUOLLON ALUE.
Alue on varattu aurinkosähköenergian tuotantoon. Alueelle saa rakentaa akkuvaraston sekä aurinkovoimalaa varten tarpeellisia huoltoteitä sekä teknisiä laitteita ja verkostoja. Alueelle saa rakentaa lisäksi aluetta palvelevia varastotiloja enintään 500 k-m².

YLEISKAAVA-ALUEEN RAJA.

ALUEEN RAJA.

(luo-1)

LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE.
Alueella sijaitsee uhanalaisen tupasvillakorven esiintymisalue. Alueella ei saa suorittaa sen luontoarvoja heikentäviä toimenpiteitä.

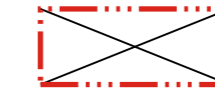
(luo-2)

LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA ERITYISEN TÄRKEÄ ALUE.
Alueella sijaitsee metsälain 10 §:n mukainen erityisen tärkeä elinympäristö. Alue tulee säilyttää luonnontilaisena.

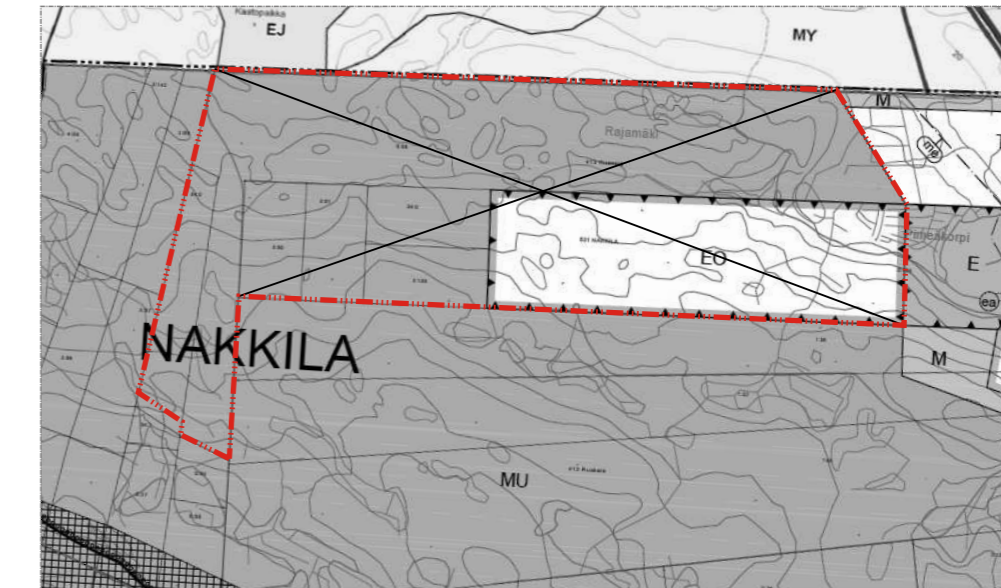
YLEISET MÄÄRÄYKSET:


Osayleiskaava-alue on maankäyttö- ja rakennuslain (1.1.2025 alkaen alueidenkäyttölain) 16 §:n mukaista suunnittelutarvealuetta.

Aurinkovoimalan suunnittelussa on otettava huomioon riittävät aluevaraukset hulevesien hallintaan. EN-aur-alueilla hulevedet on hallittava laadullisesti laskeuttamalla ja viivästyttämällä hulevesiä tarvittaessa kuristavalla rakenteella ennen niiden johtamista alueen ulkopuolelle. Aurinkovoimalan tarkemman suunnittelun yhteydessä tulee laatia erillinen suunnitelma hulevesien hallinnasta.



Poistuva yleiskaava (1:20 000)
Yleiskaava-alueen raja, jota otsakkeessa mainittu kaavanmuutos koskee ja jolta aiemmat kaavamerkinnot ja -määräykset poistuvat.



NAKKILAN KUNTA	Nähtävillä: _____2024
TAAJAMAOSAYLEISKAAVAN MUUTOS 2, RAJAMÄKI	Hyväksytty: _____2024 § __
	Tullut voimaan _____
 NOSTO Consulting	Työnumero, versio 1:10 000
Nosto Consulting Oy Brahenskatu 7, 20100 Turku www.nostoconsulting.fi puh. 0400 858 101	YSK 132-YK2404
Päiväys:	Tiedosto:
Turussa 20.11.2024	Nakkila_Taajama_OYKM2_luonnos.dwg
	Pasi Lappalainen, dipl.ins. YKS 742