



NAKKILAN KUNTA

TAAJAMAOSAYLEISKAAVAN MUUTOS, KURKELANSUO

LUONNOS 13.11.2024 1:10 000

YLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

- EN-aur** ENERGIAHUOLLON ALUE.
Alue on varattu aurinkosähköenergian tuotantoon. Alueelle saa rakentaa akkuvaraston sekä aurinkovoimalaa varten tarpeellisia huoltoteitä sekä teknisiä laitteita ja verkostoja. Alueelle saa rakentaa lisäksi aluetta palvelevia varastotiloja enintään 500 k-m². Alueen rakentamisessa on huomioitava maantien suoja-alue, joka vallatiellä 2 on 30 metriä. Alueen rakentamisessa on huomioitava sähkölinjoja koskevat etäisyys- ja suojausvaatimukset.
- EV** SUOJAVIHERALUE.
- MT** MAATALOUSALUE.
Alue on tarkoitettu pääasiassa maatalouskäyttöön. Rakentaminen tulee sijoittaa siten, ettei yhtenäisiä peltoaluekokonaisuuksia pirstota tai muutoin heikennetä viljelyolosuhteita.
- vt** VALTATIE / KANTATIE.
- NYKYISET TIET.**
- Z** SÄHKÖLINJA.
Alueen rakentamisessa on huomioitava, että sähkölinjaa varten varataan vähintään 100 m leveä johtoalue.
- YLEISKAAVA-ALUEEN RAJA.**
- ALUEEN RAJA.**

YLEISET MÄÄRÄYKSET:

Osayleiskaava-alue on maankäyttö- ja rakennuslain (1.1.2025 alkaen alueidenkäyttölain) 16 §:n mukaista suunnittelutarvealuetta.

Aurinkovoimalan suunnittelussa on otettava huomioon riittävät aluevaraukset hulevesien hallintaan. EN-aur-alueilla hulevedet on hallittava laadullisesti laskeuttamalla ja viivästyttämällä hulevesiä tarvittaessa kuristavalla rakenteella ennen niiden johtamista alueen ulkopuolelle. Aurinkovoimalan tarkemman suunnittelun yhteydessä tulee laatia erillinen suunnitelma hulevesien hallinnasta.



Poistuva yleiskaava (1:20 000)
Yleiskaava-alueen raja, jota otsakkeessa mainittu kaavanmuutos koskee ja jolta aiemmat kaavamerkinnot ja -määräykset poistuvat.



NAKKILAN KUNTA	Nähtävillä: _____ 2024
Taajamaosayleiskaavan muutos, Kurkelansuo	Hyväksytty: _____ 2024 §
	Tullut voimaan _____
<p>Nosto Consulting Oy Brahenskatu 7, 20100 Turku www.nostoconsulting.fi puh. 0400 858 101</p>	Työnumero, versio 1:10 000
	YSK 132-YK2303
Päiväys:	Tiedosto: Nakkila_Taajamaosayleiskaavan_muutos_ver02_luonnos.dwg
Turussa 13.11.2024	Pasi Lappalainen, dipl.ins. YKS 742